

売 地

南区 八分字町・護藤町 【全21区画】

★残り15区画★飽田南小学校まで徒歩約2分(約94m)※建築条件なし

物件所在地	熊本市南区八分字町1583-4外11筆、護藤町738-1外3筆 【カーナビ設定】熊本市南区八分字町1591-1の南側				
価 格 (税込み)	⑥ 9,980,000 円		坪 単 価	155,549 円	
土 地 面 積	公簿	212.11 m ²	私 道 負 担	なし	
	約	64.16 坪		m ²	
交 通	産交バス「浜」バス停 徒歩約1分(約33m)				
土 地 権 利	所有権		都 市 計 画	市街化調整区域	
地 目	宅地		用 途 地 域	無指定	
建 ぺ い 率	40%		容 積 率	80%	
接 道 状 況	分譲地内新設道路:幅員約6.0m公道				
法 令 制 限	集落内開発地域				
設 備	上水道、下水道、電気、プロパンガス、側溝				
現 況	造成工事中		引 渡 し	9月上旬予定、⑪⑫号地12月末予定	
小 学 校	飽田南小学校 徒歩約2分(約33m)		中 学 校	飽田中学校 徒歩約23分(約1788m)	
備 考	※敷地境界ブロック等の新設については、買主負担にてそれぞれ隣接土地所有者と協議の上新設するものとします。 ※当分譲地内の一部については飽田東小学校の緩衝地区となります。 ※ハザードマップ浸水エリア0.5m～3.0m未満 【開発許可等番号】指令(開指)第2024-2081号				
価 格 表	区画	金 額(税込み)	土地面積	坪 数	坪単価
		※別紙参照			
添 付 資 料	■ 地図 ■ 字図 □ 要約書 □ 測量図 ■ 平面図				
取 引 態 様	仲介				
広 告 期 限	令和 年 月末				

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社

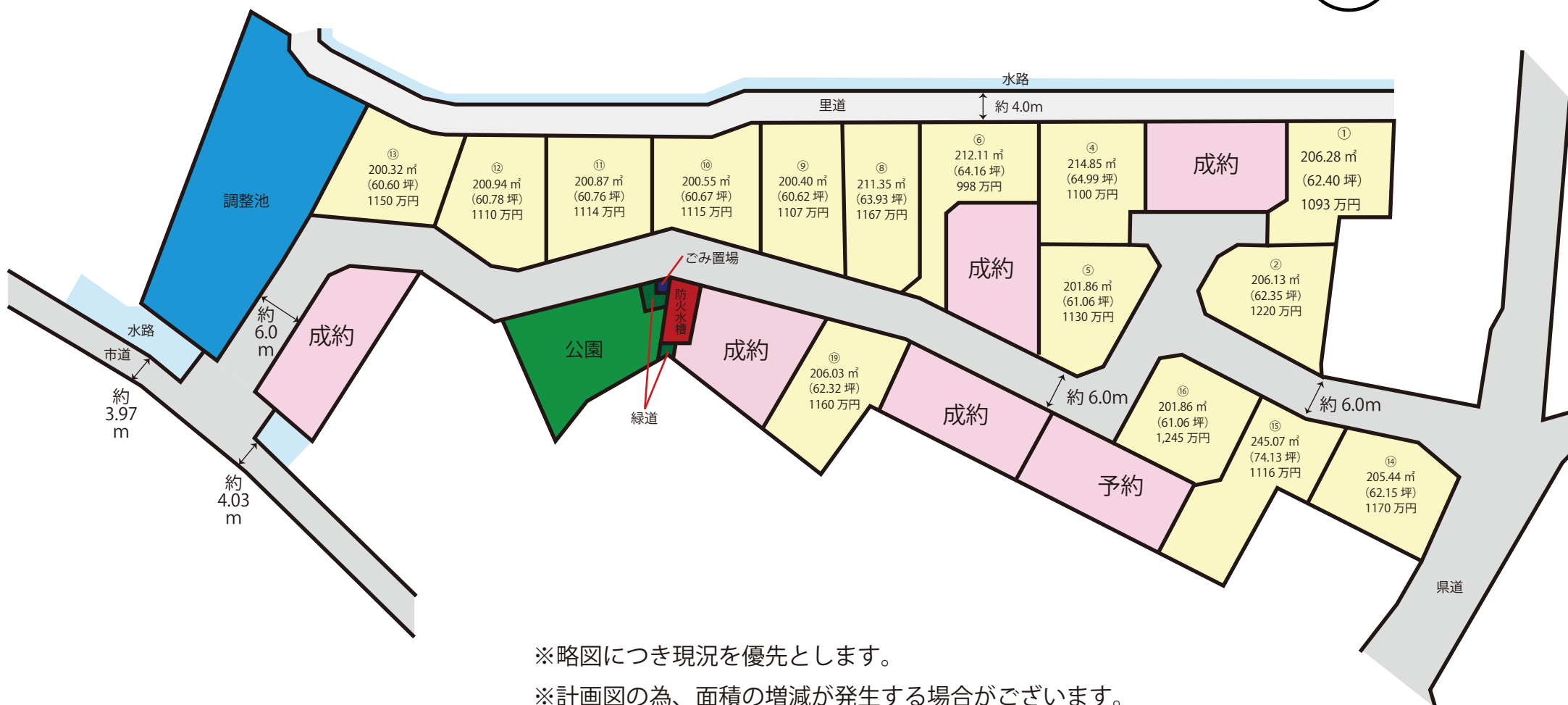
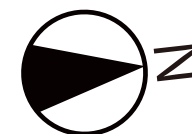
中央住建不動産

お問合せは
こちらへ

096-375-0555

<http://www.chujiuken.jp>

全 21 区画



※詳細はお問い合わせください。

No.1 1503

価 格 表

南区八分字町・護藤町

全 21 区画

No. 11503

地番 熊本市南区1583-4外11筆、護藤町738-1外3筆

建築条件なし！！

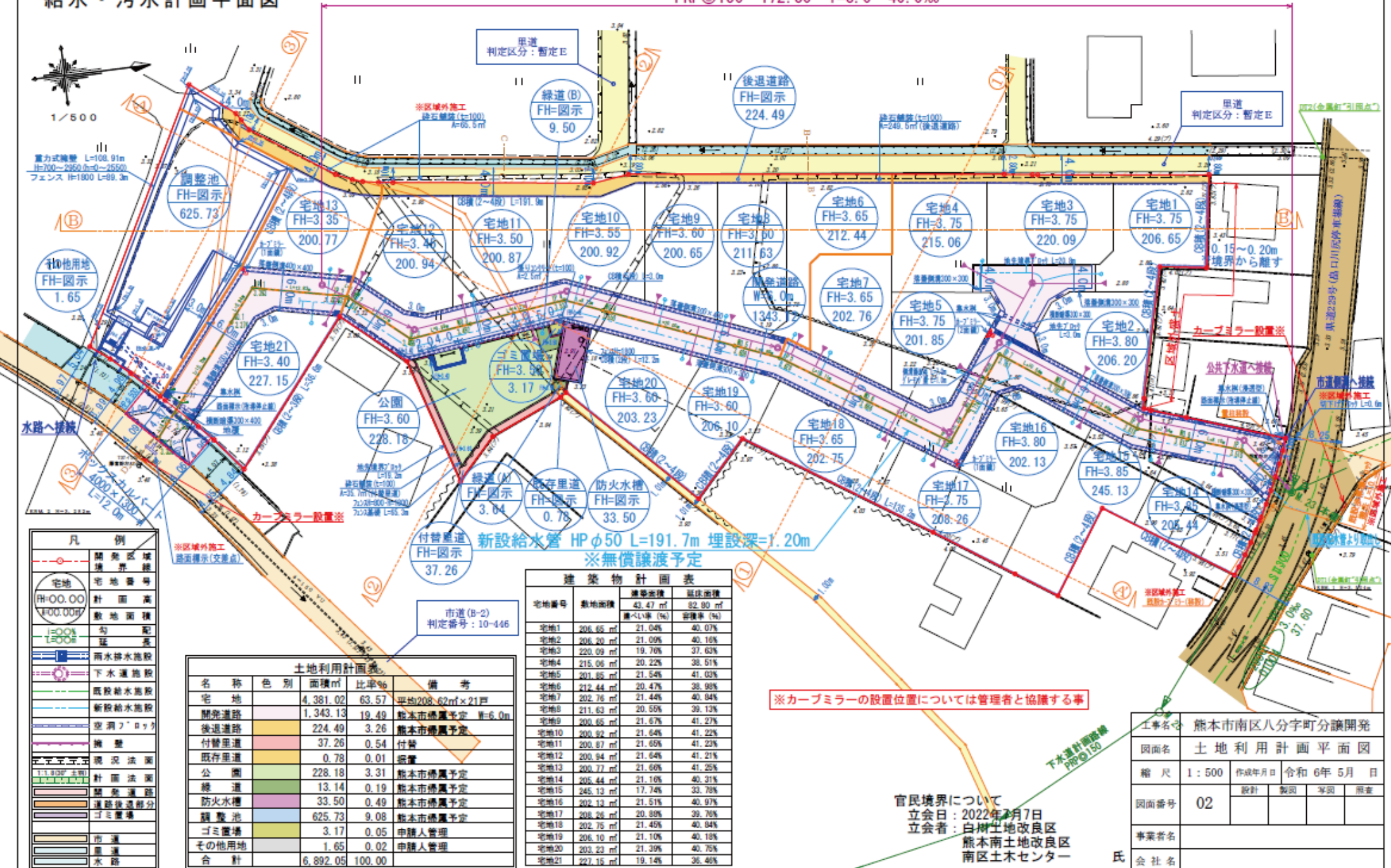
号地	面積		坪単価	価格	販売状況 (R7.7/18時点)
	(㎡)	(坪)			
1	206.28	62.40	175,160 円	10,930,000 円	
2	206.13	62.35	195,670 円	12,200,000 円	
					成約済
4	214.85	64.99	169,257 円	11,000,000 円	
5	201.86	61.06	185,064 円	11,300,000 円	
6	212.11	64.16	155,549 円	9,980,000 円	
					成約済
8	211.35	63.93	182,543 円	11,670,000 円	
9	200.40	60.62	182,613 円	11,070,000 円	
10	200.55	60.67	183,781 円	11,150,000 円	
11	200.87	60.76	183,344 円	11,140,000 円	
12	200.94	60.78	182,626 円	11,100,000 円	
13	200.32	60.60	189,769 円	11,500,000 円	
14	205.44	62.15	188,254 円	11,700,000 円	
15	245.07	74.13	150,546 円	11,160,000 円	
16	201.86	61.06	203,898 円	12,450,000 円	
					予約
					成約済
19	206.03	62.32	186,136 円	11,600,000 円	
					成約済
					成約済

※ 空き号地はお問い合わせください。

土地利用・造成計画平面図
排水施設計画平面図
給水・汚水計画平面図

市街化調整区域
建蔽率 = 40 %
容積率 = 80 %

PRP◎150 172.30 i=8.0~40.0‰

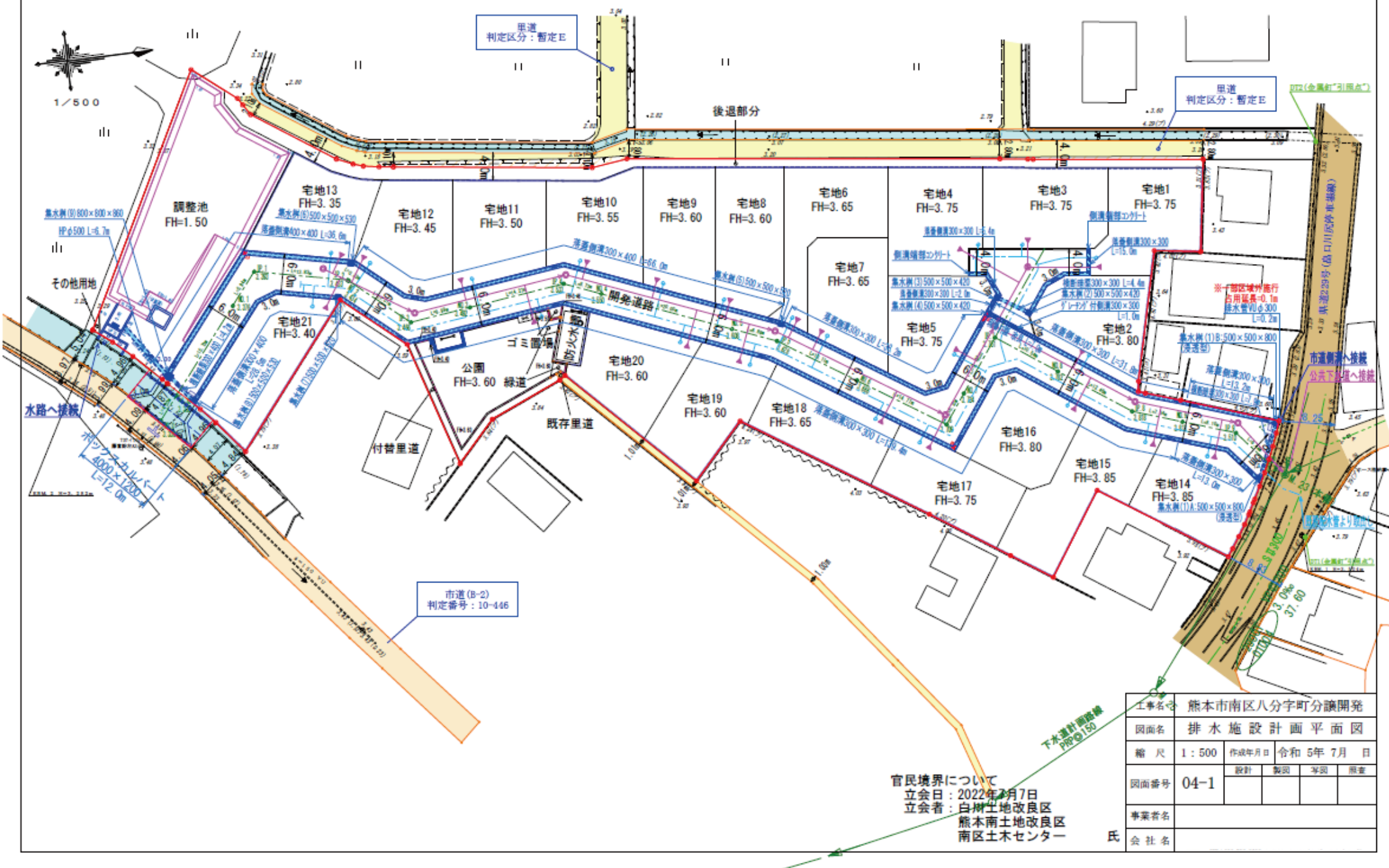


排水施設計画平面図

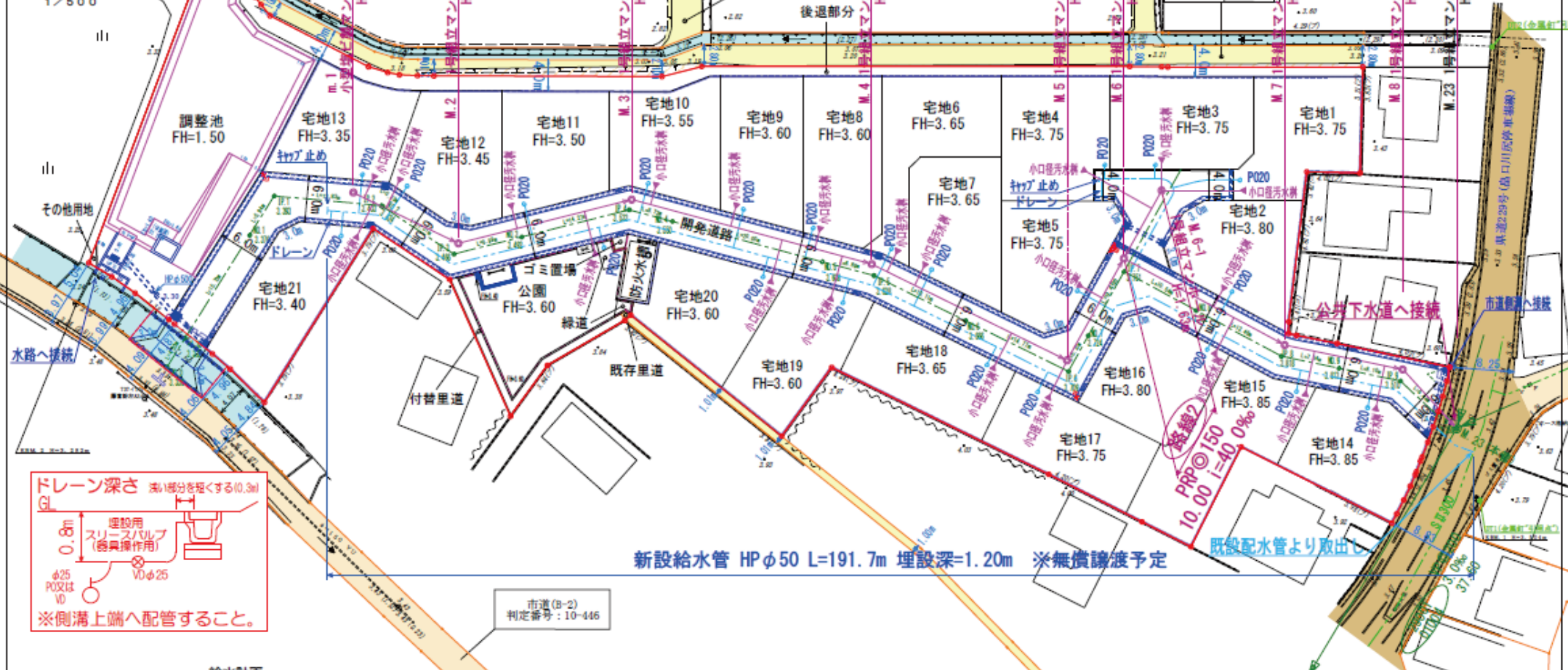
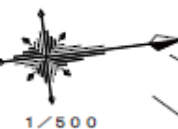
市街化調整区域

建蔽率 = 40 %

容積率 = 80 %



給水施設計画平面図
下水道施設計画平面図
消防水利計画平面図



ドレーン深さ 浅い部分を短くする(0.3m)
GL
φ25
P20又はV0
※側溝上端へ配管すること。

新設給水管 HPφ50 L=191.7m 埋設深=1.20m ※無償譲渡予定

- 給水計画
- 1) 使用材料はすべて局の承認を得たものであること。
 - 2) 材料検査を受けること。
 - 3) 埋設深さは1.2mとする。
 - 4) 他の埋設管と近接する場合は30cm以上の距離をとること。
 - 5) 親地にはメーターユニット+水栓1栓設ける事。
 - 6) 各戸取り出しは、サドルにて分岐すること。

使用水量
1人1日最大水量を200ℓとする。
(1戸当り) 5人×200ℓ=1000ℓ
全体最大使用水量 1000×21区画=21,000ℓ=21.00m³/日

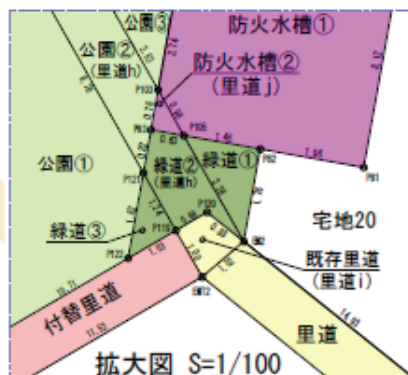
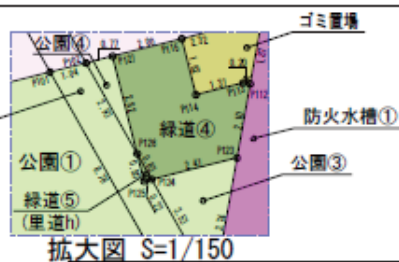
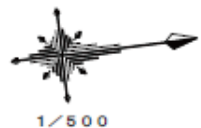
市街化調整区域
建蔽率 = 40 %
容積率 = 80 %

凡例
公共樹(200-150)

官民境界について
立会日: 2022年7月7日
立会者: 白州土地改良区
熊本南土地改良区
南区土木センター

工事名	熊本市南区八分字町分譲開発			
図面名	給水・下水道施設計画平面図			
縮尺	1:500	作成年月日	令和5年7月	日
図面番号	04-2	設計	製図	写図
事業者名				
会社名	氏			

公共施設新旧対照図 求積図・求積表



面積一覧表

地番名	面積
宅地1	206.65 m ²
宅地2	206.20 m ²
宅地3	220.09 m ²
宅地4	215.06 m ²
宅地5	201.85 m ²
宅地6	212.44 m ²
宅地7	202.76 m ²
宅地8	211.63 m ²
宅地9	200.85 m ²
宅地10	200.92 m ²
宅地11	200.87 m ²
宅地12	200.94 m ²
宅地13	200.77 m ²
宅地14	205.44 m ²
宅地15	245.13 m ²
宅地16	202.13 m ²
宅地17	208.26 m ²
宅地18	202.75 m ²
宅地19	206.10 m ²
宅地20	203.23 m ²
宅地21	227.15 m ²
小計(宅地)	4381.02 m ²
開発道路	1343.13 m ²
後退道路	224.49 m ²
付替里道	37.26 m ²
既存里道	0.78 m ²
小計(道路)	1605.66 m ²
公園	228.18 m ²
緑道	13.14 m ²
防火水槽	33.50 m ²
小計(公共施設)	1880.48 m ²
調整池(公共施設)	625.73 m ²
ゴミ置場	3.17 m ²
その他用地	1.65 m ²
小計(その他)	4.82 m ²
合計	6892.05 m ²

①開発道路 面積一覧表

地番名	面積
道路1-1	62.84 m ²
道路1-2	12.98 m ²
道路1-3	360.16 m ²
道路1-4	6.27 m ²
道路1-5	900.88 m ²
合計	1343.13 m ²

②後退道路 面積一覧表

地番名	面積
道路2-1	164.41 m ²
道路2-2	6.88 m ²
道路2-3	46.64 m ²
道路2-4	2.39 m ²
道路2-5	4.17 m ²
合計	224.49 m ²

③公園 面積一覧表

地番名	面積
公園①	214.90 m ²
公園②	7.99 m ²
公園③	4.21 m ²
公園④	1.08 m ²
合計	228.18 m ²

④緑道 面積一覧表

地番名	面積
緑道①	1.27 m ²
緑道②	1.74 m ²
緑道③	0.63 m ²
緑道④	9.42 m ²
緑道⑤	0.08 m ²
合計	13.14 m ²

⑤防火水槽 面積一覧表

地番名	面積
防火水槽①	33.27 m ²
防火水槽②	0.23 m ²
合計	33.50 m ²

⑥調整池 面積一覧表

地番名	面積
調整池①	491.28 m ²
調整池②	24.05 m ²
調整池③	110.40 m ²
合計	625.73 m ²

⑦付替里道 面積一覧表

地番名	面積
付替里道	37.26 m ²
合計	37.26 m ²

従前・新設 の別	公共施設の名称	記号	種別	延長 m	幅員 m	面積 m ²	管理者の 名称	色別	備考
従前	道路	1-1	指定	12.0	4.9	62.84	熊本市	開発道路	水路
従前	道路	1-2	指定	14.3	0~0.9	12.98	熊本市	開発道路	里道C
従前	道路	1-4	指定	6.2	1.0	6.27	熊本市	開発道路	里道g
従前	道路	2-2	指定	6.6	1.0	6.88	熊本市	後退道路	里道d
従前	道路	2-4	指定	3.1	0.9	2.39	熊本市	後退道路	里道a
従前	既存里道		付替	4.8	1.0	4.84	熊本市	里道e	
従前	既存里道		付替	14.7	1.0	14.77	熊本市	里道f	
従前	既存里道		付替	0.9	0.8	0.78	熊本市	里道i	
従前	調整池	②	指定	26.1	0.9	24.05	熊本市	調整池	
従前	公園	②	指定	8.9	1.0	7.99	熊本市	公園	
従前	緑道	②	指定	2.5	1.0	1.74	熊本市	緑道	
従前	緑道	⑤	指定	—	—	0.08	熊本市	緑道	
従前	防火水槽	②	指定	—	—	0.23	熊本市	防火水槽	
新設	道路	1-3	新設	60.7	6.0	360.16	熊本市	開発道路	
新設	道路	1-5	新設	138.7	6.0	900.88	熊本市	開発道路	
新設	道路	2-1	新設	116.2	1.2~1.9	164.41	熊本市	後退道路	
新設	道路	2-3	新設	23.7	1.9~2.6	46.64	熊本市	後退道路	
新設	道路	2-5	新設	—	—	4.17	熊本市	後退道路	
新設	付替里道		付替	37.3	1.0	37.26	熊本市	里道	
新設	調整池	①	新設	—	—	491.28	熊本市	調整池	
新設	公園	①	新設	—	—	110.40	熊本市	公園	
新設	公園	③	新設	—	—	214.90	熊本市	公園	
新設	公園	④	新設	—	—	1.08	熊本市	公園	
新設	緑道	①	新設	—	—	1.27	熊本市	緑道	
新設	緑道	③	新設	—	—	0.63	熊本市	緑道	
新設	緑道	④	新設	—	—	9.42	熊本市	緑道	
新設	防火水槽	①	新設	—	—	33.27	熊本市	防火水槽	

工事名	熊本市南区八分字町分譲開発			
図面名	求 積 図			
縮 尺	1 : 500	作成年月日	令和 6年 5月 日	
図面番号	13-1	設計	製図	確認
事業者名				
会社名				

求 積 表 (宅 地)

地番	宅地1	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P21				-27478.319	-31651.983	13.93	P20
P20				-27492.137	-31652.727	9.84	P67
P67				-27493.394	-31643.965	3.02	P61
P61				-27495.773	-31642.118	0.55	P92
P92				-27496.318	-31642.187	4.02	P62
P62				-27496.827	-31638.200	8.98	P91
P91				-27487.919	-31637.082	3.79	DP24
DP24				-27486.995	-31640.735	6.85	DK25
DK25				-27480.218	-31639.722	12.41	P21
借 面 積							413.314991
面 積							206.65
地 積							206.65 m ²

地番	宅地2	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P91				-27487.919	-31637.082	8.98	P62
P62				-27496.827	-31638.200	3.82	P64
P64				-27500.618	-31638.684	3.02	P65
P65				-27503.394	-31637.495	5.10	P66
P66				-27506.422	-31633.385	3.02	DK22
DK22				-27505.946	-31630.402	17.21	DP23
DP23				-27491.942	-31620.407	1.52	P91
P91				-27491.728	-31621.916	15.62	
借 面 積							412.402512
面 積							206.20
地 積							206.20 m ²

地番	宅地3	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P20				-27492.137	-31653.727	11.16	P19
P19				-27503.207	-31655.125	0.82	P18
P18				-27504.010	-31655.266	4.09	P17
P17				-27508.065	-31655.826	2.48	P16
P16				-27510.527	-31656.138	12.04	P60
P60				-27512.052	-31644.197	15.86	P92
P92				-27496.318	-31642.187	0.55	P61
P61				-27495.773	-31642.118	3.02	P67
P67				-27493.394	-31643.965	9.84	P20
借 面 積							440.193624
面 積							220.09
地 積							220.09 m ²

地番	宅地4	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P16				-27510.527	-31656.138	13.92	P15
P15				-27524.339	-31657.891	10.48	P69
P69				-27525.659	-31647.499	5.57	P68
P68				-27526.361	-31641.971	11.84	P58
P58				-27514.621	-31640.472	4.02	P59
P59				-27514.112	-31644.460	2.08	P60
P60				-27512.052	-31644.197	12.04	P16
借 面 積							430.135705
面 積							215.06
地 積							215.06 m ²

地番	宅地5	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P68				-27526.361	-31641.971	14.36	P53
P53				-27528.171	-31627.722	6.06	P54
P54				-27523.113	-31624.381	3.02	P55
P55				-27520.140	-31624.910	15.49	P56
P56				-27510.956	-31637.380	3.02	P57
P57				-27512.144	-31640.156	2.50	P58
P58				-27514.621	-31640.472	11.84	P68
借 面 積							403.702997
面 積							201.85
地 積							201.85 m ²

地番	宅地6	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P69				-27525.659	-31647.499	10.48	P15
P15				-27524.339	-31657.891	15.50	P14
P14				-27539.715	-31659.843	20.32	P72
P72				-27542.277	-31639.682	3.02	P50
P50				-27544.886	-31638.161	2.59	P51
P51				-27542.491	-31637.181	3.79	P52
P52				-27539.331	-31635.094	12.60	P71
P71				-27537.743	-31647.594	2.02	P70
P70				-27536.146	-31648.831	10.57	P69
借 面 積							424.893552
面 積							212.44
地 積							212.44 m ²

地番	宅地7	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P69				-27525.659	-31647.499	10.57	P70
P70				-27536.146	-31648.831	2.02	P71
P71				-27537.743	-31647.594	12.60	P52
P52				-27539.331	-31635.094	13.38	P53
P53				-27528.171	-31627.722	14.36	P68
P68				-27526.361	-31641.971	5.57	P69
借 面 積							405.533149
面 積							202.76
地 積							202.76 m ²

地番	宅地8	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P50				-27544.886	-31638.161	3.02	P72
P72				-27542.277	-31639.682	20.32	P14
P14				-27539.715	-31659.843	10.00	P13
P13				-27549.636	-31661.102	20.12	P49
P49				-27552.171	-31641.145	7.87	P50
借 面 積							423.271843
面 積							211.63
地 積							211.63 m ²

地番	宅地9	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P13				-27549.636	-31661.102	10.74	P12
P12				-27560.295	-31662.455	17.23	P48
P48				-27562.467	-31645.361	11.13	P49
P49				-27552.171	-31641.145	20.12	P13
借 面 積							401.308494
面 積							200.85
地 積							200.85 m ²

地番	宅地10	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P12				-27560.295	-31662.455	1.33	P11
P11				-27561.617	-31662.622	5.48	P10
P10				-27566.939	-31661.302	7.91	P9
P9				-27574.786	-31662.323	12.80	P46
P46				-27576.399	-31649.623	2.74	P47
P47				-27573.678	-31649.953	12.11	P48
P48				-27562.467	-31645.361	17.23	P12
借 面 積							401.841693
面 積							200.92
地 積							200.92 m ²

地番	宅地11	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P9				-27574.786	-31662.323	13.79	P8
P8				-27588.464	-31664.103	1.66	P98
P98				-27588.673	-31662.461	1.13	P97
P97				-27588.816	-31661.336	13.53	P45
P45				-27590.522	-31647.910	7.62	P100
P100				-27582.959	-31648.827	1.04	P99
P99				-27581.924	-31648.953	5.57	P46
P46				-27576.399	-31649.623	12.80	P9
借 面 積							401.757822
面 積							200.87
地 積							200.87 m ²

地番	宅地12	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P8				-27588.464	-31664.103	3.18	P95
P95				-27591.620	-31664.514	2.18	P96
P96				-27593.701	-31664.795	4.98	P7
P7				-27598.723	-31665.439	12.53	P42
P42				-27604.209	-31654.211	9.03	P43
P43				-27597.466	-31648.300	3.02	P44
P44				-27594.578	-31647.418	4.09	P45
P45				-27590.522	-31647.910	13.53	P97
P97				-27588.816	-31661.336	1.13	P98
P98				-27588.673	-31662.461	1.66	P8
借 面 積							401.895301
面 積							200.94
地 積							200.94 m ²

地番	宅地13	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P7				-27598.723	-31665.439	0.52	P6
P6				-27599.240	-31665.506	2.53	P5
P5				-27601.726	-31665.950	1.76	P4
P4				-27603.395	-31666.511	2.84	P3
P3				-27605.996	-31667.655	6.21	P2
P2				-27611.104	-31671.182	16.31	P41
P41				-27620.339	-31657.738	16.43	P42
P42				-27604.209	-31654.211	12.53	P7
借 面 積							401.543602
面 積							200.77
地 積							200.77 m ²

地番	宅地14	No.	種別	Xn	Yn	辺長	点間No
P22				-27475.773	-31604.828	6.94	P23
P23				-27480.195	-31609.373	9.62	P24
P24				-27489.294	-31613.091	11.17	P73
P73				-27495.543	-31603.827	16.55	DB8
DB8				-27481.831	-31594.567	1.32	DB9
DB9				-27481.069	-31595.648	2.01	DB10
DB10				-27479.934	-31597.311	1.99	DB11
DB11				-27478.850	-31598.974	1.59	DB12
DB12				-27478.060	-31600.355	0.43	DB13
DB13				-27477.054	-31600.732	1.45	DB14
DB14				-27477.159	-31602.003	0.55	DB15
DB15				-27476.898	-31602.483	2.04	DB

求積表（公共施設等）

標 本	標本 I (一) (標本 II 標本 I 之差)	標本 II	標本 III	標本 IV
P107	-21640.083	-21638.453	12.00	P108
P108	-21637.723	-21638.787	0.26	P111
P111	-21637.510	-21638.894	4.95	P109
P109	-21627.940	-21632.406	2.48	SS4
SS4	-21628.034	-21635.241	1.07	P29
P29	-21630.382	-21633.000	5.35	SM3
SM3	-21633.073	-21635.605	0.31	SM7
SM7	-21634.631	-21640.212	2.40	P106
P106	-21636.287	-21642.024	4.91	P110
P110	-21638.042	-21638.627	0.25	P107
前 後 差			1.25	SS4923
前 後 差			0.34	SS4

站名	通過1-2 準時(開始通過)	通過	点刻No
No	時刻	Yn	
SM2	-27628.479	-31650.030	2.19 P40
P40	-27624.914	-31652.151	2.19 SM72
SM72	-27626.302	-31650.450	12.11 SM73
SM73	-27634.011	-31640.313	0.91 SM3
SM3	-27633.973	-31636.665	12.41 SM2
	前 進 時		25.069752
	後 進 時		12.30
	後 進 時		12.30

期	差值(-3, -2) 差值(差值)				
天	误差	Yn	Yn	误差	误差%
P20	-27530.262	-27530.000	17.70	P46	
P21	-27531.150	-27531.000	0.00	P47	
P22	-27531.150	-27530.888	0.844	P48	
P23	-27531.150	-27530.888	0.844	P49	
P24	-27531.150	-27530.888	0.844	P50	
P25	-27531.150	-27530.888	0.844	P51	
P26	-27531.150	-27530.888	0.844	P52	
P27	-27531.150	-27530.888	0.844	P53	
P28	-27531.150	-27530.888	0.844	P54	
P29	-27531.150	-27530.888	0.844	P55	
P30	-27531.150	-27530.888	0.844	P56	
P31	-27531.150	-27530.888	0.844	P57	
P32	-27531.150	-27530.888	0.844	P58	
P33	-27531.150	-27530.888	0.844	P59	
P34	-27531.150	-27530.888	0.844	P60	
P35	-27531.150	-27530.888	0.844	P61	
P36	-27531.150	-27530.888	0.844	P62	
P37	-27531.150	-27530.888	0.844	P63	
P38	-27531.150	-27530.888	0.844	P64	
P39	-27531.150	-27530.888	0.844	P65	
P40	-27531.150	-27530.888	0.844	P66	
P41	-27531.150	-27530.888	0.844	P67	
P42	-27531.150	-27530.888	0.844	P68	
P43	-27531.150	-27530.888	0.844	P69	
P44	-27531.150	-27530.888	0.844	P70	
P45	-27531.150	-27530.888	0.844	P71	
P46	-27531.150	-27530.888	0.844	P72	
P47	-27531.150	-27530.888	0.844	P73	
P48	-27531.150	-27530.888	0.844	P74	
P49	-27531.150	-27530.888	0.844	P75	
P50	-27531.150	-27530.888	0.844	P76	
P51	-27531.150	-27530.888	0.844	P77	
P52	-27531.150	-27530.888	0.844	P78	
P53	-27531.150	-27530.888	0.844	P79	
P54	-27531.150	-27530.888	0.844	P80	
P55	-27531.150	-27530.888	0.844	P81	
P56	-27531.150	-27530.888	0.844	P82	
P57	-27531.150	-27530.888	0.844	P83	
P58	-27531.150	-27530.888	0.844	P84	
P59	-27531.150	-27530.888	0.844	P85	
P60	-27531.150	-27530.888	0.844	P86	
P61	-27531.150	-27530.888	0.844	P87	
P62	-27531.150	-27530.888	0.844	P88	
P63	-27531.150	-27530.888	0.844	P89	
P64	-27531.150	-27530.888	0.844	P90	
P65	-27531.150	-27530.888	0.844	P91	
P66	-27531.150	-27530.888	0.844	P92	
P67	-27531.150	-27530.888	0.844	P93	
P68	-27531.150	-27530.888	0.844	P94	
P69	-27531.150	-27530.888	0.844	P95	
P70	-27531.150	-27530.888	0.844	P96	
P71	-27531.150	-27530.888	0.844	P97	
P72	-27531.150	-27530.888	0.844	P98	
P73	-27531.150	-27530.888	0.844	P99	
P74	-27531.150	-27530.888	0.844	P100	
P75	-27531.150	-27530.888	0.844	P101	
P76	-27531.150	-27530.888	0.844	P102	
P77	-27531.150	-27530.888	0.844	P103	
P78	-27531.150	-27530.888	0.844	P104	
P79	-27531.150	-27530.888	0.844	P105	
P80	-27531.150	-27530.888	0.844	P106	
P81	-27531.150	-27530.888	0.844	P107	
P82	-27531.150	-27530.888	0.844	P108	
P83	-27531.150	-27530.888	0.844	P109	
P84	-27531.150	-27530.888	0.844	P110	
P85	-27531.150	-27530.888	0.844	P111	
P86	-27531.150	-27530.888	0.844	P112	
P87	-27531.150	-27530.888	0.844	P113	
P88	-27531.150	-27530.			

No.	樣本	Xn	Yn	误差	占額%
P102	-27679.564	-31643.175	6.24	P99	
P99	-27681.924	-31648.953	6.24	P100	
P100	-27682.959	-31648.027	1.04	P101	
P101	-27580.599	-31643.048	1.04	P102	
		前 總 樣		12	555180
		後 總 樣		6.25	
		前 總 樣		6.25	
		後 總 樣		6.25	

站名	里程 s (站间)	Y_n	误差	点误差 δ
P95	-27581.820	-31684.514	2.18	P96
P96	-27583.781	-31684.795	6.05	P97
P97	-27586.918	-31681.326	1.12	P98
P98	-27589.472	-31682.461	2.58	P95
统计值				3.600000
标准差				4.364

[illegible][illegible]

10T1	-27472.271	-01808.882	1.99	0010
10T8	-27472.505	-01811.734	1.98	0019
10T9	-27471.935	-01813.486	14.92	0020
00Z5	-27468.904	-01810.306	5.33	0021
00Z1	-27460.963	-01820.027	1.05	0022
00Z2	-27491.942	-01820.401	17.21	P06
P06	-27505.940	-01820.402	3.02	P06
P05	-27506.422	-01823.265	5.10	P04
P04	-27503.994	-01817.495	3.02	P03
P03	-27500.010	-01828.884	3.02	P02

P92	-2.0496, 210	-2.0492, 187	15, 00	P90
P90	-2.0572, 062	-2.0484, 197	2, 00	P59
P69	-2.0574, 112	-2.0484, 400	4, 02	P58
P67	-2.0574, 651	-2.0480, 472	2, 50	P57
P67	-2.0572, 144	-2.0480, 136	3, 02	P56
P55	-2.0510, 056	-2.0377, 380	15, 49	P55
P54	-2.0280, 140	-2.0374, 910	3, 02	P54
P54	-2.0523, 113	-2.0364, 301	6, 06	P53
P52	-2.0528, 171	-2.0367, 122	13, 38	P52
P51	-2.0538, 321	-2.0375, 679	3, 39	P51
P51	-2.0541, 481	-2.0375, 122	2, 59	P50
P50	-2.0544, 090	-2.0370, 181	7, 01	P49
P49	-2.0555, 171	-2.0341, 145	11, 13	P48
P48	-2.0562, 481	-2.0345, 361	12, 11	P47
P47	-2.0573, 870	-2.0349, 353	2, 74	P46
P46	-2.0576, 399	-2.0349, 323	5, 57	P46
P46	-2.0581, 924	-2.0343, 853	6, 24	P402
前 端 端			1.001, 94225	
中 端 端			900, 03	
后 端 端			900, 03	

No.	標號	X_m	Y_m	距離	品質
PM2		-27476.172	-31853.183	25.06	PM2
PM3		-27503.092	-31859.334	0.81	PM3
PM5		-27533.620	-31858.474	4.12	PM5
PM6		-27607.905	-31867.039	55.04	PM6
PM5		-27632.505	-31863.980	5.27	PM5
PM6		-27647.742	-31863.245	29.38	PM6
PM4		-27656.655	-31867.124	3.76	PM4
PM5		-27693.370	-31866.720	2.13	PM5

P16		-27610.521	-31685.130	2.40	P17
P17		-27606.085	-31685.926	4.09	P18
P18		-27604.070	-31685.260	0.82	P19
P19		-27603.207	-31685.125	11.16	P20
P20		-27492.137	-31683.727	13.90	P21
P21		-27478.319	-31681.993	1.22	MM
	MM	MM	MM	328	822451
	MM	MM	MM	154.41	
	MM	MM	MM	154.41	mm

[illegible][illegible]

表 4-2-4 某路(1)段道路(1)					
站号	桩距	左	右	误差	说明
BM1	-27017.751	-31019.008	1.24	BM12	
BM12	-27016.412	-31002.081	2.64	P120	
P120	-27019.091	-31077.514	1.25	P125	
P125	-27019.438	-31076.456	2.64	BM1	
				前 视	4.780257
				中 视	2.39
				后 视	2.39

No.	標識	北	南	延長	面積
P112		-27618.413	-31680.063	2.20	P122
P122		-27620.122	-31681.453	1.80	P123
P123		-27620.434	-31679.877	2.54	P130
P130		-27619.060	-31677.574	2.84	P112
計面積					8.357887
面積					4.77
地積					4.77 m

[illegible]

		地盤	37.26	m
地盤	設計標準(標準)			
No.	緯度	λ_n	γ_n	質量
RM2		-27575.576	-31633.410	0.00
PM20		-27575.106	-31634.041	0.00
PM19		-27575.811	-31633.777	1.00
RM2		-27576.433	-31632.851	1.02
質量總				1.561489

				0.78	
			0.78	ml	

編號	試管(μl)				
No.	編號	10	10	總量	試管No
P19		-27642.958	-31648.106	2.22	S52
S52		-27641.219	-31648.727	3.68	S53
S53		-27636.494	-31644.253	3.13	P106
P106		-27636.291	-31642.024	2.40	S513

SM12	-21639.611	-21640.212	12.11	SM12
SM12	-21639.202	-21639.456	28.00	PI30
PI20	-21618.050	-21617.514	2.54	PI21
PI21	-21620.434	-21619.677	1.76	PI22
PI22	-21620.122	-21620.181	3.95	PI29
PI25	-21624.164	-21625.130	38.30	PI50
PI50	-21642.622	-21651.301	3.21	PI59
總 面 積			502.573/14	
面 積			491.23	

站名	緯度	經度	高度	經度	高度
P129	-2°16' 4.30"	-101°16' 456"	1.25	P130	
P130	-2°16' 19.00"	-101°17' 514"	20.00	P131	
P131	-2°16' 20.00"	-101°16' 456"	2.19	P40	
P40	-2°16' 24.914"	-101°16' 150"	25.15	P129	
		站名	緯度	經度	高度
		站名	緯度	經度	高度
		站名	緯度	經度	高度

站名	站间距(m)	V_n	V_{n+1}	道基	点间距
No.	里程				No.
P40		-2.8034.914	-2.8052.183	7.22	P41
P41		-2.8020.309	-2.8057.738	16.31	P2
P2		-2.8011.104	-2.8071.182	8.84	P128
P128		-2.8018.210	-2.8078.089	0.43	P129
P129		-2.8018.408	-2.8078.455	25.15	P40
		道基	道基	220.018307	
		道基	道基	110.40	
		道基	道基	110.40	

站名	公里(%)	站名	公里(%)	站名	公里(%)
PT01	-2.8500.599	-1.6443.049	16.66	PT16	
PT16	-2.8597.134	-1.6441.043	17.39	PT17	
PT17	-2.8592.123	-1.6124.426	6.54	PT18	
PT18	-2.8507.624	-1.6129.206	10.71	PT22	
PT22	-2.8717.761	-1.6133.375	1.62	PT23	
PT23	-2.8717.279	-1.6134.921	8.79	PT01	
		總里程	428.611018		
		站數	214.00		
		站數	214.00		

序號	品名	單位	價格	品名	單位	價格
P101	-2.6787.279		-10484.049	山菜	箱	7121
P102	-2.6787.319		-10484.921		箱	760
P103	-2.6787.034		-10485.705	山菜	箱	7103
P104	-2.6786.808		-10486.420	3.53	箱	7124
P124	-2.6786.145		-10489.700	0.22	箱	7125
P125	-2.6786.361		-10489.674	0.00	箱	7126
P126	-2.6786.459		-10490.467	2.93	箱	7102
P102	-2.6789.364		-10493.175	1.04	箱	7101
總 計					15.353881	
總 價					1.75	
總 價					1.75	

站名	公里(%)				
No.	里程	站	站	站	站
P103	-27676.008		-27676.008	3.74	P123
P123	-27676.093		-27676.093	2.47	P124
P124	-27676.145		-27676.145	3.53	P103
		站前	站前	8.421270	
		站前	站前	4.21	
		站前	站前	4.21	

樣 本	公 式	因 素			因 果
No.	源 則	Y_n	Y_n	Y_n	Y_n
P127	-2.7678 790	-2.1643 260	0.77	P102	
P102	-2.7678 564	-2.1643 175	2.93	P126	
P126	-2.7678 450	-2.1640 467	2.92	P127	
		精 確 度		2.177166	
		精 確 度		1.06	
		精 確 度		1.06	

No.	緯度	經度	高度	品質	時間
P02	-26.75	57.5	-21633.410	1.74	P02
P02	-26.75	55.2	-21635.088	1.45	P105
P105	-26.75	43.8	-21635.510	2.23	P02
			總 站	2.545520	
			南 站	1.27	
			北 站	1.27	

No.	緯度(°N)	經度(°E)	深度(m)	時間	位置
002	-27°58.516	-116°23.410	2.20	P106	
P106	-27°58.436	-116°26.518	0.61	P01	
002	-27°57.024	-116°26.106	0.92	P111	
P121	-27°57.279	-116°24.921	1.24	P119	
P119	-27°58.111	-116°23.777	0.80	P120	
P120	-27°58.106	-116°24.041	0.80	002	
				3.452257	
				1.74	
				1.74	

No.	経緯	γ_n	山高	点番号
P119	-27576.611	-31633.777	1.24	P121
P121	-27577.219	-31634.921	1.62	P122
P122	-27577.761	-31633.375	1.03	P119
		標高	1.274836	
		緯度	0.63	
		経度	0.63	m

[illegible]

地 點	路邊停泊車位				
No.	編號	Xn	Yn	距 長	占座No
P124	-275.70.145	-31639.700	0.30	P125	
P125	-275.70.430	-31640.467	0.30	P125	
P125	-275.70.361	-31639.574	0.22	P124	
		面 積		17.0810	
		面 積		0.00	
		面 積		0.00	

序 號	試次(學期)	10	10	總 分	等級
P01		-275.55 177	-1104.508	8.12	P24
P04		-275.00 751	-1042.251	4.95	P35
P05		-275.04 509	-1042.700	1.81	P112
P12		-275.75 966	-1042.585	2.10	P122
P123		-275.75 853	-1039.599	3.14	P103
P103		-275.75 300	-1035.425	0.93	P105
P105		-275.75 439	-1035.510	1.45	P82
P02		-275.75 352	-1035.598	1.39	P91
		最 高 分	95.54086		
		最 低 分	24.27		
		總 分	55.21		

點	距火災點(公尺)		因素	危險度
No	X_n	Y_n		No
P103	-27576.800	-31636.420	0.76	
P83	-27577.024	-31635.705	0.63	P105
P105	-27576.436	-31635.518	0.98	P103
		總面積		0.474616
		面積		0.23
		面積		0.22

站名	可三	站名	站名	站名	站名
No.	站名	No.	No.	No.	No.
P25	-275.74, 505	-31643.780	2.32	P115	
P115	-27573.812	-31643.500	1.62	P114	
	-27573.812	-31643.500	1.32	P113	
P113	-27575.267	-31642.095	0.20	P112	
P112	-27575.068	-31642.000	1.67	P25	

地 理		3.17		㎡
地 量				
子の地目別				
No.	種別	Yn	Yn	点割No
P90		-27642.950	-31648.136	3.21 P90
P90		-27642.822	-31651.301	3.26 S51
S51		-27643.814	-31649.847	3.22 P93
積 算 値			3.314904	

工事名	熊本市南区八分字町分譲開発			
図面名	求 積 表（公共施設等）			
縮 尺	1：500	作成年月日	令和 6年 5月 日	
図面番号	13-3	設計	製図	承認
事業者名				
会 社 名				

土地利用・造成計画平面図
排水施設計画平面図
給水・汚水計画平面図

市街化
調整率
容積率

電柱位置図

PRP@150 172.30 i=10.0‰

